



*Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Agenzia Torino 2006  
Il Commissario*



Comunicato stampa 29 aprile 2014

## **POST OLIMPICO: APPROVATI GLI INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DEL GHIACCIO**

*Per Pinerolo e Torre Pellice oltre 4 milioni di opere*

Il tema del "post Olimpico" torna al centro dell'attenzione con la presentazione degli studi di fattibilità per gli interventi di riqualificazione degli impianti del ghiaccio di Pinerolo e di Torre Pellice.

Con la Legge n. 65 dell'8 maggio del 2012 sono state assegnate le risorse finanziarie per oltre 4 milioni di euro destinate all'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e di riqualificazione di questi impianti.

In base a quanto previsto dalla legge, la Fondazione 20 Marzo 2006 ha individuato la tipologia e la priorità degli interventi, sentiti il Commissario Liquidatore dell'Agenzia Torino 2006 e i rappresentanti dei Comuni interessati.

L'esecuzione delle opere è affidata, nel suo ruolo di stazione appaltante, a SCR Piemonte S.p.A., società di committenza della Regione Piemonte.

Il Consiglio di Amministrazione e il Collegio dei Soci Fondatori della Fondazione 20 Marzo 2006, hanno approvato l'elenco definitivo del primo stralcio del piano degli interventi nelle sedute rispettivamente del 03/04/14 e 09/04/14.

In data 11/04/14 il Commissario Liquidatore di Agenzia Torino 2006 ha espresso il proprio parere favorevole in merito alla copertura finanziaria del primo stralcio del piano degli interventi per complessivi € 16.735.614,45 e la Fondazione ha contestualmente autorizzato SCR Piemonte a procedere con la progettazione e conseguente realizzazione dei lavori.

Oggi vengono presentati nel dettaglio gli studi di fattibilità degli interventi previsti a Pinerolo e Torre Pellice.

Nel dettaglio gli interventi relativi al Palaghiaccio di Pinerolo e al Palaghiaccio di Torre Pellice.

## **PALAGHIACCIO DI PINEROLO**

### **Descrizione dell'intervento**

Lo studio di fattibilità ha esaminato l'inserimento di un impianto fotovoltaico e di un impianto solare termico nel Palazzo del Ghiaccio di Pinerolo.

L'impianto attualmente installato, consuma ogni anno circa 1.500.000 kWh a cui devono essere aggiunti circa 90.000 mc di gas metano per il riscaldamento e la produzione dell'acqua calda, comportando complessivamente notevoli spese di gestione.

La realizzazione dei due impianti ha pertanto lo scopo di ridurre in modo significativo i costi di gestione, ottemperando inoltre a quanto stabilito dalla Direttiva 2009/29/CE (validità fino al 2020) in materia di miglioramento della qualità della vita mediante utilizzo di risorse naturali rinnovabili. Per migliorare i costi di gestione, inoltre, è prevista anche la sostituzione dei gruppi frigoriferi.

Le principali caratteristiche tecniche degli interventi previsti sono le seguenti:

#### *IMPIANTO FOTOVOLTAICO*

Per quanto concerne l'impianto fotovoltaico, è stata studiata la migliore soluzione progettuale, in considerazione del fatto che i moduli fotovoltaici potranno essere posizionati sia sul tetto del Palaghiaccio, sia nella zona parcheggio ubicato a sud dello stesso.

Relativamente ai moduli della zona parcheggio, sono state analizzate le soluzioni progettuali con materiali e disposizioni diverse tra loro sia per le strutture portanti a copertura del parcheggio, sia per la collocazione delle pensiline predisposte in modo da poter essere sfruttate per l'ombreggiatura delle auto in sosta.

L'impianto sarà altresì collegato in continuo ad un sistema centralizzato di monitoraggio e diagnostica allo scopo di garantire tempestivamente eventuali interventi di manutenzione straordinaria in caso di anomalie dell'impianto che ne compromettano il rendimento produttivo di energia elettrica con conseguenti perdite economiche significative.

#### *IMPIANTO SOLARE TERMICO*

L'impianto solare termico a servizio del Palazzetto è stato studiato in modo da garantire nel periodo estivo l'intera produzione di acqua calda sanitaria, mentre nel periodo invernale avrà lo scopo di ridurre il fabbisogno di energia prodotta dalla centrale termica a gas metano esistente.

Le relative lavorazioni prevedono la fornitura e posa di collettori solari installati su staffe e profilati di appoggio fissati opportunamente alla copertura del Palaghiaccio, con orientamento a SUD al fine di consentire l'assorbimento dei raggi solari con il massimo irraggiamento.

#### *SOSTITUZIONE DEI GRUPPI FRIGORIFERI*

Si sostituiranno gli attuali gruppi frigoriferi con altri dotati di una tecnologia con maggiore efficienza energetica.

Nel seguito si riporta un Quadro Economico di massima:

<i>LAVORI</i>	<i>IMPORTO</i>
Realizzazione impianto fotovoltaico	€ 1.164.000,00
Realizzazione impianto solare termico	€ 350.000,00
Sostituzione impianto frigorifero	€ 250.000,00
<i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<i>€ 85.000,00</i>
<b><i>Subtotale importo lavori</i></b>	<b>€ 1.849.000,00</b>
<b><i>IVA e SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</i></b>	
<b><i>Subtotale somme a disposizione</i></b>	<b>€ 652.178,00</b>
<b><i>TOTALE GENERALE</i></b>	<b>€ 2.501.178,00</b>

## **PALAGHIACCIO DI TORRE PELLICE**

### **Descrizione dell'intervento**

Lo studio di fattibilità è stato predisposto per la realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria nel Palaghiaccio di Torre Pellice.

Più precisamente:

#### *REALIZZAZIONE IMPIANTO DI COGENERAZIONE*

L'impianto, in grado di generare calore ed elettricità per il Palaghiaccio, porterà conseguenti vantaggi in ordine di consumi e costi di gestione.

#### *REALIZZAZIONE NUOVA COPERTURA E IMPIANTO FOTOVOLTAICO*

La realizzazione di una seconda copertura in struttura metallica, a protezione del tetto e degli impianti posizionati sul Palazzo del Ghiaccio, risolverà il problema delle infiltrazioni di acqua piovana all'interno dell'edificio. Tale struttura farà da base per il sostegno dei moduli dell'impianto fotovoltaico, che è stato parallelamente studiato e proposto.

#### *SISTEMAZIONE AREA PIANO PISTA*

Si è previsto il rifacimento completo del pavimento in gomma del piano pista. È stato inoltre studiato un metodo più efficiente per lo smaltimento del ghiaccio in eccesso all'interno della relativa vasca di accumulo.

#### *REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE*

La realizzazione di un nuovo sistema di smaltimento delle acque meteoriche all'esterno dell'edificio (piazza antistante l'edificio, destinata a parcheggi e piazza verde, retrostante l'edificio) ovvierà gli allagamenti del piano pista che si manifestano in caso di piogge particolarmente copiose. È stata ipotizzata una captazione di tutte le acque meteoriche, che, una volta raccolte ed incanalate in nuove dorsali ed adeguatamente trattate, dovranno confluire nel Torrente Pellice.

#### *INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA*

Si effettueranno lavori di ripristino delle zone di foresteria e, in generale, delle parti del Palaghiaccio danneggiate dalle infiltrazioni delle acque piovane dal tetto e dagli allagamenti del piano pista dovuti ad un sistema di smaltimento non totalmente efficiente.

#### *SOSTITUZIONE DEI GRUPPI FRIGORIFERI*

Si sostituiranno gli attuali gruppi frigoriferi con altri dotati di una tecnologia con maggiore efficienza energetica.

Nel seguito si riporta un Quadro Economico di massima:

<i>LAVORI</i>	<i>IMPORTO</i>
Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione	€ 1.720.000,00
Sostituzione impianto frigorifero	€ 200.000,00
<i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 115.000,00
<b><i>Subtotale importo lavori</i></b>	<b>€ 2.035.000,00</b>
<i>IVA e SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</i>	
<b><i>Subtotale somme a disposizione</i></b>	<b>€ 905.295,00</b>
<b><i>TOTALE GENERALE</i></b>	<b>€ 2.940.295,00*</b>

\* di cui € 790.000,00 per interventi a carico della L.285/2000